

Z Á P I S

o průběhu 18. zasedání Zastupitelstva obce,
konaného dne 26. 10. 2016 ve Chvalkovicích

Starosta obce Ladislav Horváth zahájil 18. zasedání Zastupitelstva obce Chvalkovice (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 17:30 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chvalkovice, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni:

Prezenční listina – Viz. Příloha č. 1

Zapisovatelkou byla jmenována Gabriela Machalová.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 18. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Jiří Štukavec a Milada Janalíková, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Hlasování č. 1:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 18. zasedání zastupitelstva obce Jiřího Štukavce a Miladu Janalíkovou a zapisovatelku Gabrielu Machalovou.

Starosta přednesl program 18. zasedání zastupitelstva obce. Starosta navrhuje schválit program dnešního zasedání zastupitelstva obce dle vyvěšené pozvánky.

Hlasování č. 2:

Pro - 7

proti - 0

zdržel se - 0

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva obce:

- 1) Technický bod
- 2) Rozpočtové opatření
- 3) Příspěvek na financování IDS JMK na rok 2017
- 4) Návrh smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb

- 5) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení
- 6) Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva – převod pozemků na LESY ČR
- 7) Žádost o finanční příspěvek – Oblastní charita Hodonín
- 8) Revokace předešlé Kupní smlouvy na prodej pozemku par. č. 2109/9 a par. č. 2109/10
- 9) Žádost o odkoupení pozemků par. č. 80/3 a par. č. 2264/1
- 10) Žádost o odkoupení části pozemku par. č. 2266
- 11) Žádost o odkoupení pozemku par. č. 2232
- 12) Doplnění žádosti o odkoupení pozemku za domem par. č. 2213/2
- 13) Směrnice k dohodě o odpovědnosti za svěřené hodnoty č. 1/2016
- 14) Příloha ke smlouvě o nakládání s biologicky rozložitelným odpadem– RESPONO, a.s.
- 15) Plán inventur a příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků
- 16) Smlouva o dílo a poskytnutí práv k užívání systému vismo
- 17) Žádost o finanční příspěvek na nájem obchodu ve Chvalkovicích
- 18) Výše ceny nájemného za obecní byty
- 19) Změna výše odměny za výkon funkce starosty a místostarosty
- 20) Diskuse
- 21) Závěr

Bod č. 2

Rozpočtové opatření

a) Účetní obce seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 6. Rozpočtové opatření upravuje rozpočet na straně příjmů o 14 700 Kč a na straně výdajů o 14 700 Kč. Starosta obce navrhuje schválení rozpočtového opatření č. 6. Viz. Příloha č. 2.

Hlasování č. 3:

Pro - 7 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6.

b) Účetní obce seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 7. Rozpočtové opatření upravuje rozpočet na straně příjmů o 113 600 Kč a na straně výdajů o 113 600 Kč. Starosta obce navrhuje schválení rozpočtového opatření č. 7. Viz. Příloha č. 3.

Hlasování č. 4:

Pro - 7 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 7.

c) Účetní obce seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 8. Rozpočtové opatření upravuje rozpočet na straně příjmů o 105 600 Kč a na straně výdajů o 105 600 Kč. Starosta obce navrhuje schválení rozpočtového opatření č. 8. Viz. Příloha č. 4.

Hlasování č. 5:**Pro - 7****proti - 0****zdržel se - 0****Usnesení č. 5:**

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 8.**Bod č. 3****Příspěvek na financování IDS JMK na rok 2017**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s příspěvkem na financování systému IDS JMK na rok 2017, který činí 50 Kč na jednoho obyvatele. Viz. Příloha č. 5. Starosta obce navrhuje schválit příspěvek na financování IDS JMK na rok 2017 ve výši 12 400 Kč.

Hlasování č. 6:**Pro - 7****Proti - 0****Zdržel se - 0****Usnesení č. 6:**

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2017 ve výši 12 400 Kč.**Bod č. 4****Návrh smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Bučovice uzavřenou ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění. Viz. Příloha č. 6.

Hlasování č. 7:**Pro - 7****Proti - 0****Zdržel se - 0****Usnesení č. 7:**

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje systém spolufinancování provozu služeb sociální prevence, sociálního poradenství a služeb sociální péče ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Bučovice formou návrhu smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce v navrhovaném znění.

Bod č. 5

Smlouva o nájmu plynárenského zařízení v lokalitě Trávníky

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se smlouvou o nájmu plynárenského zařízení v lokalitě Trávníky. Viz. Příloha č. 7. Starosta obce navrhuje schválit smlouvu uzavřenou s RWE GasNet, s.r.o. o nájmu plynárenského zařízení v lokalitě Trávníky.

Hlasování č. 8:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e smlouvu uzavřenou s RWE GasNet, s.r.o. o nájmu plynárenského zařízení v lokalitě Trávníky.

Bod č. 6

Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva – převod pozemků na LESY ČR

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se Souhlasným prohlášením o uznání vlastnického práva – převod pozemků na Lesy ČR. Jedná se o p.č. 1642/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 300 m², p.č. 1643/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 493 m², p.č. 1644, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 629 m² v k.ú. Chvalkovice. Jedná se o pozemky mimo intravilán obce, přístupné přes pozemky LČR a o cestu, kterou vybudovaly a následně udržovaly Jihomoravské státní lesy Brno a posléze nástupnický podnik Lesy ČR, s.p. Viz. Příloha č. 8. Po projednání starosta obce navrhuje schválit Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva – převod pozemků na Lesy ČR. Viz. Příloha č. 8.

Hlasování č. 9:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva – převod pozemků na Lesy ČR. Viz. Příloha č. 8.

Bod. č. 7

Žádost o finanční příspěvek – Oblastní charita Hodonín

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s žádostí Oblastní charity Hodonín, Wilsonova 4242/7, 695 05 Hodonín (viz. příloha č. 9). Po projednání se zastupitelstvem obce starosta obce navrhuje schválit částku 3 000 Kč na rok 2016 pro Charitní a pečovatelskou službu Bučovice a Slavkov u Brna, Sovětská 912, 685 01 Bučovice.

Hlasování č. 10:**Pro - 7****Proti - 0****Zdržel se - 0****Usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e finanční příspěvek na rok 2016 ve výši 3 000 Kč pro Charitní a pečovatelskou službu Bučovice a Slavkov u Brna, Sovětská 912, 685 01 Bučovice.**Bod. č. 8****Revokace předešlé Kupní smlouvy na prodej pozemku par. č. 2109/9 a par. č. 2109/10**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s revokací Kupní smlouvy manželů Vondráčkových na prodej pozemků par. č. 2109/9 o rozloze 551 m² a 2109/10 o rozloze 697 m² v lokalitě Trávníky. Viz. Příloha č. 10. Starosta obce navrhuje schválit Kupní smlouvu manželů Vondráčkových na prodej pozemků par. č. 2109/9 o rozloze 551 m² a 2109/10 o rozloze 697 m² v lokalitě Trávníky.

Hlasování č. 11:**Pro - 7****Proti - 0****Zdržel se - 0****Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e revokaci Kupní smlouvy manželům Vondráčkových na prodej pozemků par. č. 2109/9 o rozloze 551 m² a 2109/10 o rozloze 697 m² v lokalitě Trávníky.**Bod č. 9****Žádost o odkoupení pozemků par. č. 80/3 a par.č. 2264/1**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s žádostí paní Machalové o odkoupení obecních pozemků p.č. 2264/1, p.č. 80/3, Viz. Příloha č. 11. Starosta obce navrhuje schválit záměr na prodej pozemku p.č. 80/3.

Hlasování č. 12:**Pro - 7****Proti - 0****Zdržel se - 0****Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e záměr na prodej pozemku p.č. 80/3 v k.ú. Chvalkovice.**Bod č. 10****Žádost o odkoupení části pozemku par.č. 2266**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s žádostí p. Častulíka o odkoupení části obecního pozemku p.č. 2266, ostatní plocha o výměře 266 m² v k.ú. Chvalkovice. Viz příloha č. 12. Po projednání starosta obce navrhuje další postup místním šetřením a vyhotovením geometrického plánu, kterým se pozemek rozdělí mezi dva zájemce.

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

b e r e n a v ě d o m í žádost pana Častulíka o odkup části pozemku v k.ú. Chvalkovice p. č. 2266 s tím, že další postup proběhne místním šetřením a vyhotovením geometrického plánu, kterým se rozdělí pozemek mezi dva zájemce.

Bod č. 11

Žádost o odkoupení pozemku par.č. 2232

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Ing. Poláka o odkoupení obecního pozemku p.č. 2232, ostatní komunikace o výměře 161 m². Viz. Příloha č. 13. Starosta obce navrhuje schválit záměr na odkup pozemků p.č. 2232 o výměře 161 m².

Hlasování č. 13:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

n e s c h v a l u j e záměr na prodej pozemků p.č. 2232 o výměře 161 m².

Bod č. 12

Doplnění žádosti o odkoupení pozemku za domem par. č. 2213/2

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s doplněnou žádostí p. Orsága o odkup pozemku za domem p. č. 2213/2 v k.ú. Chvalkovice o geometrický plán. Viz. Příloha č. 14. Po projednání starosta obce navrhuje schválit záměr na prodej pozemku p. č. 2213/2 v k. ú. Chvalkovice.

Hlasování č. 14:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e záměr na prodej pozemku p.č. 2213/2 v k.ú. Chvalkovice.

Bod. č. 13

Směrnice k dohodě o odpovědnosti za svěřené hodnoty č. 1/2016

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo obce se směrnicí k dohodě o odpovědnosti za svěřené hodnoty č. 1/2016, která se vydává k rozlišení povinnosti zaměstnance k náhradě škody v souladu s § 248 a násl. Zákoníku práce č. 262/06 Sb. Viz. příloha č. 15. Starosta obce navrhuje schválit směrnici k dohodě o odpovědnosti za svěřené hodnoty č. 1/2016.

Hlasování č. 15:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e směrnici k dohodě o odpovědnosti za svěřené hodnoty č. 1/2016.

Bod č. 14

Příloha ke smlouvě o nakládání s biologicky rozložitelným odpadem – RESPONO, a. s.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s přílohou ke smlouvě o nakládání s biologicky rozložitelným odpadem – RESPONO, a. s. Viz. Příloha č. 16. Starosta obce navrhuje schválit přílohu ke smlouvě o nakládání s biologicky rozložitelným odpadem uzavřenou s RESPONO, a. s. .

Hlasování č. 16:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e přílohu ke smlouvě o nakládání s biologicky rozložitelným odpadem uzavřenou s RESPONO, a. s. .

Bod č. 15

Plán inventur a příkaz k provedení inventarizaci majetku a závazků

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s plánem inventur za rok 2016 a s příkazem k provedení inventarizace majetku a závazků v obci Chvalkovice za rok 2016. Termín provedení byl stanoven ke dni 31.12.2016. Inventurní komise bude ve složení Jiří Štukavec, Jiří Krška a Pavel Jurčí. Viz. Příloha č. 17 – 18.

Hlasování č. 17:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č.17:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e termín konání inventur, plán inventur a složení inventurní komise.

Bod č. 16

Smlouva o dílo a poskytnutí práv k užívání systému vismo

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo obce se smlouvou o dílo a poskytnutí práv k užívání systému vismo, která se týká upgradu webových stránek pro obec Chvalkovice. Viz. příloha č. 19. Starosta obce navrhuje schválit smlouvu o dílo a poskytování práv k užívání systému vismo.

Hlasování č. 18:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

Usnesení č.18:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice

s c h v a l u j e smlouvu o dílo a poskytování práv k užívání systému vismo.

Bod. č. 17

Žádost o finanční příspěvek na nájem obchodu ve Chvalkovicích

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s žádostí paní Bui , Staré Hvězdlice 22, 683 41 Bohdalice, Viz. příloha č. 20. Po projednání se zastupitelstvem obce starosta obce navrhuje schválit částku 6 000,- Kč, to je 2 000,- Kč po dobu trvání 3. měsíce pro paní Bui.

Hlasování č. 19:

Pro - 6

Proti - 1

Zdržel se - 0

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e finanční příspěvek ve výši 6 000,- Kč, to je 2 000,- Kč po dobu trvání 3. měsíce pro paní Bui.

Bod. č. 18

Výše ceny nájemného za obecní byty

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo obce se zvýšením nájmu na obecních bytech s platností od 1. 1. 2017. Starosta obce po projednání navrhuje schválit zvýšení nájmu na obecních bytech o 20 % z původního nájemného s platností od 1. 1. 2017.

Hlasování č. 20:

Pro - 6

Proti - 0

Zdržel se - 1

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e zvýšení ceny nájemného na obecních bytech o 20 % z původního nájemného, to je: 15,70 Kč/m² s platností od 1. 1. 2017.

Bod. č. 19

Změna výše odměny za výkon funkce starosty a místostarosty

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se změnami v oblasti odměňování za výkon funkce starosty a místostarosty. Po projednání starosta obce navrhuje schválit změnu výše odměny za výkon funkce místostarosty na 80 % z celkové částky.

Hlasování č. 21:

Pro - 5

Proti - 0

Zdržel se - 2

Usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e změnu výše odměny za výkon funkce místostarosty na 80 % z celkové částky, to je: 9 742,00 Kč s platností od 1. 11. 2016.

Po projednání místostarosta obce navrhuje schválit změnu výše odměny za výkon funkce starosty na 80 % z celkové částky.

Hlasování č. 22:

Pro - 4

Proti - 1

Zdržel se - 2

Usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Chvalkovice po projednání

s c h v a l u j e změnu výše odměny za výkon funkce starosty na 80 % z celkové částky, to je: 16 037,00 Kč s platností od 1. 11. 2016.

Bod č. 20

Diskuse

- obecní hody 2016 – vyúčtování
- skácení stromu pro přípravu na vybudování Petanque hřiště
- vítání občánka
- Vánoční koncert, jarmark a rozsvěcování stromečku
- Inventarizace 2015
- nájem hospoda - nepořádek
- p. Janalík – stanovisko k dopisu
- oznamování připravovaných akcí na KD a boudě
- nabídka energií formou aukce

Bod č. 21

Závěr

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce Chvalkovice ve 22:00 hodin.

Ve Chvalkovicích dne 26. 10. 2016

Zapsala: Gabriela Machalová

Ladislav Horváth, starosta.

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Štukavec

Milada Janalíková